c
މާލޭ ސިޓީ ކައުނަސިލް/އަތޮޅު ކައުންސިލް/ ރަށު ކައުންސިލް
، ދިވެހި ރާއްޖެ
ޢި މާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދައަށް އެދޭ ފޯމު
މި ފޯމު ފުރުއްވާނީ ދިވެހި ބަހުން، ތާނަ އަކުރުންނެވެ. މި ފޯމު ފުރުއްވުމަށް ބޭނުން ކުރައްވަންވާނީ ދެލި ނުފޭދޭ، ނޫކުލައިގެ ގަލަމެކެވެ.
މި ފޯމުގައި ދޮގު މަޢުލޫމާތެއް ދެއްވާފައިވާނަމަ، ނުވަތަ މި ފޯމު ފުރިހަމަކުރައްވާފައި ނުވާނަމަ، ނުވަތަ މި ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެއްވެސް އެއްޗެއް ފުރިހަމައަށް ހުށަހަޅުއްވާފައި ނުވާނަމަ ބާޠިލްވާނެއެވެ.
 ގޯއްޗާއި، ހުއްދައަށް އެދި ހުށަހަޅާ ޢިމާރާތުގެ މަޢުލޫމަތް:
އަވާށައި ގޯތީގެ ނަން: ޢިމާރާތުގެ ކްލެސިފިކޭޝަން
މަގާއި ކޮށީ ނަންބަރު: ކްލެސިފައިކުރެވޭ ގޮޅިގައި  މިފަހާގަ ޖައްސަވާށެވެ.
މަގުގެ ފުޅާމިން: މީޓަރ ފޫޓު އުސްމިން އޭރިޔާ ބާވަތް
ޢިމާރާތުގެ ތަޅުމުގެ ޖުމުލަ އޭރިޔާ: އަކަ މީޓަރ އަކަ ފޫޓު T1 A1 H1
ޢިމާރާތުގެ ފުޓްޕްރިންޓްގެ އޭރިއާ: އަކަ މީޓަރ އަކަ ފޫޓު T2 A2 H2
ފުޓްޕްރިންޓްގެ ދިގު ފަރާތުގެ މިން: މީޓަރ ފޫޓު T3 A3 H3
ފުޓްޕްރިންޓްގެ ވިޑްތް ކޮއިފިޝަންޓް: މީޓަރ ފޫޓު T4 A4 H4
ޢިމާރާތުގެ އުސްމިން: މީޓަރ ފޫޓު T5 A5 H5
ކުރިން ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދައެއް ދީފައިވާނަމަ އެ ހުއްދައިގެ: ނަންބަރު: ތާރީޚް:
 ޢިމާރާތް ކްލެސިފައިކުރެވޭ ގޮތް (ފޯމު ފުރުއްވާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތަށްޓަކައި)
އުސްމިން ކްލާސް އޭރިޔާ ކްލާސް ބާވަތް ކްލާސް
1 ބުރި، 6 މީޓަރަށްވުރެ އުސްނޫން 666 H1 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުނޫން A1 މައިގަ ނޑު ގޮތެއްގައި ދިރިއުޅުމަށް ބޭނުންކުރާ ތަންތަން T1
2 ބުރި، 9 މީޓަރަށްވުރެ އުސްނޫން 1266 H2 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުނޫން A2 ގުދަން، ވަރކްޝޮޕް، ގަރާޖު ފަދަ ތަންތަން T2
5 ބުރި، 11 މީޓަރަށްވުރެ އުސްނޫން 2666 H3 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުނޫން A3 އޮފީސް، ފިހާރަ، ކެފޭ،ރެސްޓޯރަންޓް ފަދަ ތަންތަން T3
16 ބުރި، 86.01 މީޓަރަށްވުރެ އުސްނޫން 8666 H4 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުނޫން A4 ހެލްތް ޕޯސްޓް، ކްލާސްބަރި ފަދަ ތަންތަން T4
15 ބުރި، 05 މީޓަރަށްވުރެ އުސްނޫން 8666 H5 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު A5 ހޮސްޕިޓަލް، ސްކޫލް ފަދަ T1 އިން T4 އަށް ނުފެތޭ ތަންތަން T5
 ޢިމާރާތުގެ ފަންގިފިލާތައް ބޭނުންކުރާނެ ގޮތާ މުނާސިބު ގޮޅީގައި  މި ފާހަގަ ޖައްސަވާށެވެ.
ތނ ފަންގިފިލާ އެހެންކަމެއް ނުވަތަ އިތުރުބަޔާން
1 ބޭސްމަންޓް
2 ތިރި ފަންގިފިލާ (ގްރައުންޑް ފްލޯ)
8 ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާ (ފަރސްޓް ފްލޯ)
0 ދެވަނަ ފަންގިފިލާ (ސެކަންޑް ފްލޯ)
5 ތިންވަނަ ފަންގިފިލާ (ތަ ރޑް ފްލޯ)
6 ހަތަރުވަނަ ފަންގިފިލާ (ފޯރތް ފްލޯ)
7 ފަސްވަނަ ފަންގިފިލާ (ފިފްތް ފްލޯ)
1 ހަވަނަ ފަންގިފިލާ (ސިކްސްތް ފްލޯ)
9 ހަތްވަނަ ފަންގިފިލާ (ސެވަންތް ފްލޯ)
16 އަށްވަނަ ފަންގިފިލާ (އެއިތް ފްލޯ)
11 ނުވަވަނަ ފަންގިފިލާ (ނައިންތް ފްލޯ)
12 ދިހަވަނަ ފަންގިފިލާ (ޓެންތް ފްލޯ)
18 އެގާރަވަނަ ފަންގިފިލާ (އެލަވަންތް ފްލޯ)
10 ބާރަވަނަ ފަންގިފިލާ (ޓުވެލްތް ފްލޯ)
15 ތޭރަވަނަ ފަންގިފިލާ (ތާރޓީންތް ފްލޯ)
16 ސާދަވަނަ ފަންގިފިލާ (ފޯޓީންތް ފްލޯ)
މި ފޯމުގެ އަނެއް ފަރާތުގައިވާ ބައިތައް ވެސް ފުރިހަމަ ކުރައްވާށޭވެ.
ޓެރަސް ޕާކިންގ ގުދަން ކެފޭ ރެސްޓޯރަންޓް ހޮޓެލް އޮފީސް ފިހާރަ ދިރިޢުޅޭން

 ޢިމާރާތުގެ އާކިޓެކްޗުރަލް ބައި ފަރުމާކުރެއްވި އަދި ޗެކްކުރެއްވި ފަރާ ތްތަކު ން ފުރިހަމަކުރައްވަންޖެހޭ ބައި:
* ޕްރިލިމިނެރީ އާކިޓެ ކް ޓް އާކިޓެކްޓް އާކިޓެކްޗުރަލް ޗެކަރ
ނަން:
އެޑްރެސް:
ދރއ ކާޑުގެ ނަންބަރު:
އާކިޓެކްޗުރަލް ހުއްދައިގެ ނަންބަރު:
ބައި ފޯނު ނަންބަރު:
މި ފޯމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޢިމާރާތް ފަރުމާކޮށް، އެއާގުޅޭ ކުރެހުމާއި ލިޔެކިއުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވާނީ/ވަނީ މާލޭ ޕްލޭނިންގ ޤަވާޢިދާ އެއްގޮތަށެވެ.
ސޮއި:
ތާރީޙް:
 ޢިމާރާ ތުގެ ސްޓްރަކްޗުރަލް ބައި ފަރުމާކުރެއްވި އަދި ޗެކްކުރެއްވި ފަރާ ތްތަކު ން ފުރިހަމަކުރައްވަންޖެހޭ ބައި:
* ޕްރިލިމިނެރީ ސިވިލް އިންޖިނިއަރ ސިވިލް އިނޖިނިއަރ ސްޓްރަކްޗުރަލް ޗެކަރ
ނަން:
އެޑްރެސް:
ދރއ ކާޑުގެ ނަންބަރު:
ސްޓްރަކްޗުރަލް ހުއްދައިގެ ނަންބަރު:
ބައި ފޯނު ނަންބަރު:
މި ފޯމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޢިމާރާތުގެ ސްޓްރަކްޗަރ ފަރުމާކޮށް، އެއާގުޅޭ ކުރެހުމާއި ލިޔެކިއުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވާނީ/ވަނީ ރަނގަޅަށެވެ.
ސޮއި:
ތާރީޙް:
 ހުއްދައާއި އެއާގުޅޭ ލިޔެކިއުންތަކާ ނުވަތަ މި ފޯމަށް ދޭ ޖަވާބާ ޙަވާލުވާނެ ފަރާތް:
ނަން ދރއ ކާޑުގެ ނަންބަރު އެޑްރެސް ފޯނު ނަންބަރު
 ގޯތީގެ ވެރިފަރާތުން ފުރިހަމަކުރައްވަންޖެހޭ ބައި: މިފޯމާއެކު ހުށަހަޅާ ކުރެހުން ސެޓްތަކާއި އެއާގުޅޭ ލިޔެކިއުންތައް ތައްޔާރުކުރުމާއި، އަދި ޗެކްކުރުމުގެ މަސައްކަތް
ކުރައްވާފައިވަނީ މަތީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުންނެވެ. އެފަރާތްތަކުން ކުރައްވާފައިވާ އެއްވެސް ކަމެއްގައި މައްސަލައެއްވާކަން ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ، ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދަ
ނުލިބޭނެކަން އަޅުގަ ނޑު/އަޅުގަ ނޑުމެންނަށް އެނގެއެވެ. އަދި މިފޯމުގައި އަޅުގަ ނޑު/އަޅުގަ ނޑުމެން ޞައްޙަނޫން މަޢުލޫމާތެއް ދީފައިވާނަމަ، މި ފޯމު ބާޠިލުވާނެކަން ވެސް އެ ނގެއެވެ.
ތނ ވެރިފަރާތުގެ ނަން ދރަ ކާޑު ނަންބަރު އެޑްރެސް ފޯނު ނަންބަރު ސޮޢި ތާރީޚް
1
2
8
0
5
6
7
1
9
16
މަޢުލޫމާތާއި އިރުޝާދު: 1. "ޢި " ޗާ
މާރާތްކުރުމުގެ ފޯމާއި އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަކެއް އި، މިފޯމުގައި ސޮއިކުރައްވާ ހުރިހާ ފަރާތެއްގެ ދރއ
ކާޑުގެ ޞައްޙަ ކޮޕީ އާއި، ބިމުގެ ނުވަތަ ގޯތީގެ ނުވަތަ ޢިމާރާތާއި ގޯތީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ޞައްޙަ ކޮޕީއެއް ނުވަތަ ބިމުގެ ވެރިފަރާތްކަ ން
ސާބިތުކޮށްދޭ ލިއުމުގެ ޞައްޙަ ކޮޕީއެއް މި ފޯމާއެކު ހުށަހަޅުއްވަންވާނެއެވެ.
2. ހުށަހަޅުއްވަންޖެހޭ ކުރެހުންސެޓްތަކުގެ ޢަދަދާއި، ކަލްކިއުލޭޝަންސެޓްތަކުގެ ޢަދަދާއި، މިފަދަ އެހެނިހެން ތަކެތީގެ މަޢުލޫމަތު ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދައާބެހޭ ލުއިފޮތުގައި ވާނެއެވެ.
8. މި ފޯމާއެކު ހުށަހަޅުއްވާ ކުރެހުންތައް ތައްޔާރުކުރައްވަން ވާނީ، "ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ފޯމާއި އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ސްކޭލްތަކެށެވެ.
މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާ ސްޓްރަކްޗަރ،ފޯނު ނަންބަރ،8660866: ފެކްސް: (966)8660861، އީމެއިލް:mv.gov.housing@construction

ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދައަށް އެދޭ ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި
ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ ،((ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ x((އަދި ހުށަހަޅަންނުޖެހޭނަމަ)-(މިގޮތަށް ފާހަގަ ޖަހާށެވެ.
ކޮންމެ ޢިމާރާތެއްގެ ކުރެހުމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި
ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދައަށް އެދޭ ފޯމު ފުރިހަމަކޮށްފައި. ސްޓްރަކްޗަރަލް ޗެކަރގެ ތައްގަ ނޑު ޖަހައި ސޮއިކޮށްފައި
(ސްޓޭމްޕްޖެހި ކުރެހުމެއްނަމަ)
ރަޖިސްޓަރީގެ ފޮޓޯކޮޕީއެއް. ސްޓްރަކްޗަރަލް ޗެކަރ ގެ މުއްދަތު ހަމަނުވާ ސެޓްފިކެޓް
(ސްޓޭމްޕްޖެހި ކުރެހުމެއްނަމަ)
ވެރިފަރާތުގެ އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީ. އާކިޓެކްޗުރަލް ޗެކަރގެ ތައްގަނޑު ޖަހައި ސޮއިކޮށްފައި
(ސްޓޭމްޕްޖެހި ކުރެހުމެއްނަމަ)
ރަޖިސްޓަރީ ނެތްނަމަ، ބިމުގެ ވެރިފަރާތް ކަށަވަރުކޮށްދޭ އާކިޓެކްޗުރަލް ޗެކަރގެ މުއްދަތު ހަމަނުވާ ސެޓްފިކެޓް
ލިއުމެއް. (ދިރިއުޅުން ނޫން ކަމަކަށް ބެނުން ކުރާ ބިމެއްނަމަ) (ސްޓޭމްޕްޖެހި ކުރެހުމެއްނަމަ)
ކުރެހުންތަކުގެ ތެރެއިން ފްލޯޕްލޭންތަކާއި ޑޯވިންޑޯ ޝެޑިއުލްގެ ކަލްކިއުލޭޝަން ހުށަހަޅާފައިވެ އެވެ.
ސޮފްޓް ކޮޕީ (ސީޑީއެއްގައި)
ކުރެހުންސެޓްގެ 1 އަޞްލާއި 2 ކޮޕީ ހަމައަށް. ފައުންޑޭޝަން ޕްރޮޓެކްޝަން މެތަޑް ހުށަހަޅާފައިވެ އެވެ.
މަތީގައިވާ ތަކެތީގެ އިތުރުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި
ސައިޓް ޕްލޭން: މިއީ، ބިމުގެ އިމާއި، ޢިމާރާތުގެ ސަރަޙައްދާއި، ހުސްތަނުގެ ޖާގައިގެ މިންތަކާއި، ޖެހިގެންހުރި ޢިމާރާތްތަކުގައި ހި މެނޭ
ފަންގިފިލާތަކުގެ ޢަދަދާއި، ގޯތި ނުވަތަ ބިމާ އިންވެގެންވާ މަގާއި ގޯޅީގެ ނަމާއި ފުޅާމިން ދައްކައިދޭ ކުރެހުމެވެ. މީގެއިތުރުން ޢިމާރާތުގެ ނޯތު،
ޕްލޮޓް އޭރިއާ، ބިލްޑްއަޕް އޭރިއާ އަދި އޯޕަން އޭރިއާ ފާހަގަކޮށްފައިވެއެވެ.
ފްލޯރ ޕްލޭންތައް: މިކުރެހުންތައް ހުންނަންވާނީ، ރަނގަޅަށް އޮޅުންފިލާނެހެން މިންތައްޖަހައި، ސްކޭލަށް ޕްރިންކޮށްފަ އެވެ.
ފްރަންޓް އެލިވޭޝަން: މިކުރެހުން އޮންނަންވާނީ، ރަނގަޅަށް އޮޅުންފިލާނެހެން މިންތައްޖަހައި، ސްކޭލަށް ޕްރިންކޮށްފަ އެވެ.
ސައިޑް އެލިވޭޝަންތައް: މިކުރެހުންތައް ހުންނަންވާނީ، ރަނގަޅަށް އޮޅުންފިލާނެހެން މިންތައްޖަހައި، ސްކޭލަށް ޕްރިންކޮށްފަ އެވެ.
ރޫފް ޕްލޭން: މިކުރެހުން އޮންނަންވާނީ، ރަނގަޅަށް އޮޅުންފިލާނެހެން މިންތައްޖަހައި، ސްކޭލަށް ޕްރިންކޮށްފަ އެވެ.
ޢިމާރާތުގެ ސެކްޝަންތައް: މިއީ، ޢިމާރާތުގެ އުސްމިންތަކާއި، ދެ ފަންގިފިލާގެ ދެމެދުގައި ހުންނަ އުސްމިނާއި، ފައުންޑޭޝަންގެ ފުންމިން
ދައްކައިދޭ ކުރެހުމެވެ. މިކުރެހުން އޮންނަންވާނީ، ރަނގަޅަށް އޮޅުންފިލާނެހެން މިންތައްޖަހައި، ސްކޭލަށް ޕްރިންކޮށްފަ އެވެ.
ޑޯ އެންޑް ވިންޑޯ ޝެޑިއުލް: މިކުރެހުން އޮންނަންވާނީ، ރަނގަޅަށް އޮޅުންފިލާނެހެން މިންތައްޖަހައި، އޭރިއާ ފާހަގަކޮށް،ދޮރުތަކުގެ ލޭބަލް،
ހުޅުވޭ ލެއްޕޭ ގޮތް އަދި ސްކޭލަށް ޕްރިންޓްކޮށްފަ އެވެ.
ޝެޑިއުލް އޮފް ވެންޓިލޭޝަން
ފައުންޑޭޝަން ޕްލޭން: މިއީ، ފައުންޑޭޝަން ހަދާ ގޮތުގެ ތަފުޞީލީ ކުރެހުމެވެ. މިކުރެހުން އޮންނަންވާނީ، ރަނގަޅަށް އޮޅުންފިލާނެހެން
މިންތައްޖަހައި، ސްކޭލަށް ޕްރިންކޮށްފަ އެވެ.
ފްލޯ ސްޓްރަކްޗަރ: މިކުރެހުންތައް ހުންނަންވާނީ، ރަނގަޅަށް އޮޅުންފިލާނެހެން މިންތައްޖަހައި، ސްކޭލަށް ޕްރިންކޮށްފަ އެވެ.
ރޫފް ސްޓްރަކްޗަރ: މިކުރެހުން އޮންނަންވާނީ، ރަނގަޅަށް އޮޅުންފިލާނެހެން މިންތައްޖަހައި، ސްކޭލަށް ޕްރިންކޮށްފަ އެވެ.
ފައުންޑޭޝަން ޕްރޮޓެކްޝަން މެތަޑް: ތަފްޞީލް ކޮށް ކުރެހުމާއި އެކެ
ޢިމާރާތުގެ ބެލްކަނި، ސިޑި އަދި ޓެރަސް ފަދަ ތަންތަނުގައި ޖަހާ ރެއިލިންގ (ޗެންޗޭނު) ނުވަތަ ރާނާ ފާރު ފަދަ އެއްޗެހީގެ ތަފުޞީލީކުރެހުން.
ސްޓްރަކްޗަރަލް ޑީޓެއިލްސް: މިކުރެހުންތައް ހުންނަންވާނީ، ރަނގަޅަށް އޮޅުންފިލާނެހެން މިންތައްޖަހައި، ސްކޭލަށް ޕްރިންކޮށްފަ އެވެ.
ފައުންޑޭޝަން ޑެޕްތު ދައްކައިދޭ ކުރެހުން: 8 ފަންގިފިލާ ނުވަތަ 9 މީޓަރަށްވުރެ އުސްކޮށް ހަދާ ޢިމާރާތެއްގެ ފައުންޑޭޝަންގެ ފުންމިނުގައި
1266 މިލިމީޓަރ 1.2(މީޓަރ) ހުންނަން ޖެހޭނެ އެވެ. އަދި ޢިމާރާތުގެ އުސްމިން 8 ފަންގިފިލާ ނުވަތަ 9 މީޓަރަށްވުރެ ތިރިނަމަ، އެންމެ
ކުޑަވެގެން ފައުންޑޭޝަންގެ ފުންމިނުގައި 756 މިލިމީޓަރ 6.75(މީޓަރ) ހުންނަން ޖެހޭނެ އެވެ.
ސްޓްރަކްޗަރަލް ކަލްކިއުލޭޝަން.
11 މީޓަރ ނުވަތަ 5 ފަންގިފިލާ އަށްވުރެ އުސްނަމަ: ވިޝުއަލް ސޮއިލް އިންސްޕެކްޝަން ރިޕޯޓް: މިއީ، ޢިމާރާތްކުރާ ސަރަޙައްދުގެ ދެ
ތަނަކުން 1.1 މީޓަރުގެ ފުންމިނަށް ބިންގަ ނޑު ކޮނެ، އެތަނުން ނެގުނު ތަކެތީގެ ބާވަތާއި، ފެނުގެ ފުންމިން އެނގޭނެ ގޮތަށް ތައްޔާރުކޮށް،
ކަމާބެހޭ މިނިސްޓްރީގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ސިވިލް އިންޖިނިއަރަކު ސޮއިކޮށްފައިވާ ރިޕޯޓެކެވެ.
ފަޔަރ ފައިޓިންގ ސިސްޓަމްސް ލޭއައުޓް: މި ލޭއައުޓް ހުށަހަޅަންޖެހެނީ، ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކާއި، ސަރުކާރު ބައިވެރިވާ ކުންފުނި ފަދަ
ތަންތަނުގެ ޢިމާރާތެއް ނަމަ އެވެ. މި ލޭއައުޓަކީ، މިނިސްޓްރީ އޮފް ޑިފެންސް އެންޑް ނޭޝަނަލް ސެކިއުރިޓީން ކަ ނޑައަޅުއްވާފައިވާ
ސްޕެސިފިކޭޝަނާ އެއްގޮތަށް ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ ލޭއަ އުޓެއް ކަމުގައި ވާން ޖެހޭނެ އެވެ.
މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާ ސްޓްރަކްޗަރ،ފޯނު ނަންބަރ،8660866: ފެކްސް: (966)8660861، އީމެއިލް:mv.gov.housing@construction